

Procedimiento Venta Directa

Modalidad: Sobre Cerrado

Convocatoria N° 001-2026: Gran Venta Directa de Bienes - ENACO S.A.

**Referencia:** Venta de 1,394 Bienes Menores a Nivel Nacional

**Fecha del Evento:** 30 de marzo de 2026

**1. Objeto de la Venta**

Se pone a disposición la venta de diferentes lotes a nivel nacional:

ACTIVOS	BIENES MENORES
1,100	294

Estos bienes se encuentran distribuidos en diferentes sedes a nivel nacional y se venden en el estado físico en que se encuentran, distribuidos en de la siguiente manera a nivel nacional:

SEDE	UNIDAD OPERATIVA	DIRECCIÓN	DENOMINACIÓN DEL LOTE	CANTIDAD DE BIENES	VALOR BASE (S/.)
LIMA	-	CERCADO DE LIMA, JR. PUNO 1823, LIMA 15003	LOTE 01 -LIMA	392	S/ 10,367.45
	-	MIRAFLORES, AV. AREQUIPA 4528, LIMA 15074	LOTE 02 -LIMA	108	S/ 569.84
QUILLABAMBA	-	PAVAYOC S/N - SANTA ANA, LA CONVENCION, CUSCO	LOTE 01- QUILLABAMBA	16	S/ 363.76
			LOTE 02- QUILLABAMBA	37	S/ 179.96
			LOTE 03- QUILLABAMBA	36	S/ 260.10
			LOTE 04- QUILLABAMBA	8	S/ 35.58
HUANCAYO	-	JR. SANTIAGO NORENO N° 430 EL TAMBO	LOTE 01- HUANCAYO	20	S/ 141.65
			LOTE 02- HUANCAYO	24	S/ 241.90
			LOTE 03- HUANCAYO	18	S/ 152.04
			LOTE 04- HUANCAYO	22	S/ 123.97
			LOTE 05- HUANCAYO	21	S/ 168.64
			LOTE 06- HUANCAYO	21	S/ 171.76
			LOTE 07- HUANCAYO	19	S/ 167.33
JULIACA	-	JR HIPOLITO UNANUE N°154, LA RINCONADA	LOTE 01-JULIACA	35	S/ 628.56
			LOTE 02-JULIACA	35	S/ 383.06



			LOTE 03-JULIACA	33	S/ 375.75
			LOTE 04-JULIACA	2	S/ 17.13
AYACUCHO	AYACUCHO	AV. LAS CASUARINAS S/N ASOC. 11 DE JUNIO - AYACUCHO- HUAMANGA AYACUCHO	LOTE 01- AYACUCHO	28	S/ 280.51
			LOTE 02- AYACUCHO	11	S/ 68.41
			LOTE 03- AYACUCHO	4	S/ 45.69
	SANTA ROSA	JR. MARISCAL CÁCERES S/N- SANTA ROSA - LA MAR - AYACUCHO	LOTE 04 - AYACUCHO- SANTA ROSA	20	S/ 188.94
			LOTE 05 - AYACUCHO- SANTA ROSA	5	S/ 69.52
TRUJILLO	CELENDIN	JR. JOSÉ GÁLVEZ N° 1012-CELENDIN- CELENDIN- CAJAMARCA	LOTE 01 - TRUJILLO -CELENDIN	6	S/ 38.45
			LOTE 02 - TRUJILLO -CELENDIN	1	S/ 11.34
	CHACHAPOYAS	JR. CHINCHA ALTA N° 672-CHACHAPOYAS- CHACHAPOYAS- AMAZONAS	LOTE 03 - TRUJILLO - CHACHAPOYAS	8	S/ 396.63
	TRUJILLO	JR. LOS BERILIOS N° 502 SANTA INÉS	LOTE 04 - TRUJILLO	36	S/ 464.29
	TRUJILLO	JR. LOS BERILIOS N° 502 SANTA INÉS	LOTE 05 - TRUJILLO	35	S/ 421.84
	TRUJILLO	JR. LOS BERILIOS N° 502 SANTA INÉS	LOTE 06 - TRUJILLO	5	S/ 35.46
CUSCO		CALLE TENERIAS N°103, DIST. SAN SEBASTIÁN	LOTE 1,2,3 - CUSCO	242	S/ 2763.88
			LOTE 4 - CUSCO	139	S/760.86



## 2. ¿Cómo participar? (Proceso de Sobre Cerrado)

El proceso es sencillo y directo para garantizar igualdad de condiciones:



- **Paso 1: Preparación.** El interesado deberá escribir su oferta económica en una hoja (formato simple), indicando el monto ofertado.
- **Paso 2: El Sobre.** La oferta debe introducirse en un sobre, con el siguiente rotulo.

Nombre o Razón Social del Postor:

Denominación del Lote:

- **Paso 3: Entrega.** La entrega de sobre se desarrollara el día **25 al 27 de marzo del 2026** en lugar de cada sede propuesta.

Horario de 8:00 am – 1:00pm y De 02:00 pm a 3.00pm

- **Paso 4: Apertura de sobres.** En este proceso se buscará tener la mejor oferta económica por los lotes ofertados, teniendo un primer ganador y un segundo ganador.

**NOTA:** No podrán participar las personas comprendidas en los impedimentos señalados en los artículos 1366°, 1367° y 1368° del código civil y el artículo 11° del decreto legislativo N°1031, los servidores bajo cualquier modalidad de la empresa, los parientes de estos hasta cuarto grado de consanguinidad y segundo de afinidad, los que se encuentren incursos en alguna incompatibilidad o impedidos para negociar o celebrar contratos con el estado peruano, sus entidades o con sus empresas, así como las personas que hayan cometido actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacioncitas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores, así como a través de su conyugue, conviviente o los parientes hasta el segundo grado de consanguinidad o afinidad.

### 3. Criterio de Selección del Ganador

La regla es de "Pujador Único":

1. Se abrirán todos los sobres recibidos en presencia de los interesados (o el comité designado).
2. **Ganará el postulante que haya ofrecido el monto más alto** por el lote.



3. Si el ganador no paga, el derecho de compra pasará automáticamente a la **segunda mejor oferta** registrada en los sobres.
4. De presentarse dos o más ofertas con el mismo monto, se adjudicará el bien al postor que mejore su oferta final a viva voz en ese momento (**30 de marzo del 2026**).

#### 4. Cronograma Clave

El desarrollo del proceso de venta directa será de acuerdo al siguiente cronograma establecido y aprobado.

- **Exhibición de bienes:** Del 18 al 20 de Marzo (para que los interesados verifiquen los 1,394 artículos), ubicados en las distintas sedes a nivel nacional.
- **Recepción:** Del 25 al 27 de marzo del 2026
- **Apertura de Sobres:** El 30 de marzo de 2026.
- **Pago de lote adjudicado:** El mismo **30 de marzo** tras concluir la apertura de sobres.
- **Notificación de Resultados:** El mismo 30 de marzo tras concluir el pago por el lote adjudicado.



CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES			
N°	Actividades	Fechas	Lugar o Medio
1	Aviso de convocatoria	28 de febrero al 30 de marzo del 2026	Página web Enaco S.A. <a href="https://www.gob.pe/enaco">https://www.gob.pe/enaco</a>
2	Publicación de Procedimiento de Venta Directa	13 de marzo del 2026	Página web Enaco S.A. <a href="https://www.gob.pe/enaco">https://www.gob.pe/enaco</a>
	Consultas	Del 16 al 20 de febrero de 2026	A través del correo: <a href="mailto:comiteventas@enaco.com.pe">comiteventas@enaco.com.pe</a> , dirigido al presidente del comité de ventas.
5	Exhibición de Ítems y/o lotes	del 18 al 20 de marzo del 2026	En la dirección de cada Sede, previa comunicación.

6	Presentación de propuesta en sobre cerrado	25 al 27 de marzo del 2026	En la dirección de cada Sede, previa comunicación con la persona de contacto, dirigido al Sub-comité de venta. Horario de 8:00 am – 1:00pm y De 02:00 pm a 3.00pm
7	Acto de Venta directa	30 de marzo 2026	Acto presencial en la dirección de cada Sede. Inicio de Acto: 9.00am
8	Fecha de pago del precio del lote adjudicado.	30 de marzo 2026	<u>Envió de de Acta de resultado de adjudicación y comprobante de pago</u> <a href="mailto:comiteventas@enaco.com.pe">comiteventas@enaco.com.pe</a>
9	Publicación de resultados	Del 31 de marzo al 03 de abril 2026	En lugar visible de cada Sede y en la página web de la empresa



### Compromiso de Pago y Retiro

- El ganador deberá realizar el pago total en un día único en efectivo y de forma inmediata en la oficina de tesorería y/o en las cuentas corrientes de ENACO S.A, generándose los comprobantes del pago correspondientes (**30 de marzo del 2026**).
- El retiro de los 1,394 bienes de las distintas sedes nacional corre por cuenta del comprador, se establecerá **03 días hábiles** después de la cancelación para el retiro de los bienes vendidos.



### 6. Direcciones

#### Sedes y Sucursales Principales

- **Central (Cusco):**
  - Dirección: Tenerías N° 103, Distrito de San Sebastián, Cusco.
- **Oficina industrial (Lima):**
  - Dirección: Cercado de Lima, Jr. Puno 1823, Lima 15003.
  - Dirección: Miraflores, Av. Arequipa 4528, Lima 15074.
- **Huancayo:**
  - Dirección: Jr. Santiago Norero N° 430, El Tambo, Huancayo.
- **Quillabamba:**
  - Ubicación: Pavayoc S/N - Santa Ana, La Convención, Cusco.



